

PRIMĂRIA COMUNEI FRONCEȘTI  
JUDEȚUL VÂLCEA  
REGISTRATURA  
03  
2025. 01. 21  
ANUL

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Rolui Catalin Constantin, CNP . . . . ., având adresa de comunicare în: localitatea Horzești, str. . . . . nr. . . . . bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul Vâlcea, codul poștal . . . . .; e-mail . . . . ., tel. . . . . vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1351 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 5.000 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: se vinde cu restul proprietății

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                              |                            |                                       |                            | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------|
|                                         | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafață (ha)          |                              | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**)                  |               |
|                                         |                                            | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                                           |               |
| Se completează<br>de către<br>vânzător. | <u>Froncești</u><br><u>Vâlcea</u>          | <u>0,1351</u>           | <u>1/1</u>                   | <u>37227</u>               | <u>37227</u>                          | <u>66</u>                  | <u>599</u>                                | <u>orabil</u> |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>     | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                | <u>X</u>                     | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              | <u>X</u>                   | <u>X</u>                                  |               |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
Rolui Catalin Constantin  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                     |                       |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| Județul Valcea                                      | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Comuna Francesti | Nr. 28 din 21.02.2025 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Def.Cazan Nicolae, nr. Cad 35077 , CNP/CIF..... (\*), nr. de înregistrare..... (\*\*), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr. 02 din data de 20.02.2025**, depusă de domnul Robu Catalin Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1315 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 , nr. cadastral 37227, nr. carte funciară 37227, nr. tarla.66 , nr. parcelă 599 , categoria de folosință arabil, la prețul de 5000(lei), afisată la sediul/site-ul..... Primăriei Francesti, județul Valcea.



Primar  
Paraschiv Dan Florin

Secretar General primărie,  
Lazar Elena Gabriela

Consilier juridic,  
Calugaritoiu Catalina Ioana